



ASBESTSANERING

VOORMALIG SCHOOLGEBOUW BONIFACIUS

MONUMENTAAL PAND VERGT NAUWGEZETTE VOORBEREIDING

Aan de Paradijslaan in Alphen aan den Rijn ligt de voormalige St. Bonifacius-school. Dit monumentale pand uit 1910 wordt door Tromp's Bouw- en Ontwikkelingsmaatschappij herontwikkeld tot een appartementencomplex. In mei 2017 kreeg Vlasman de opdracht om hier de asbestsanering, in de risicoklasse 2A, ter hand te nemen. Het asbest bevond zich met name rondom de CV-leidingen in de kruipruimte.

Met een doorlooptijd van slechts 7 weken op een logistiek lastige locatie werd dit een uitdagend project. De Bonifacius is gelegen in het centrum met een grote supermarkt en een veelgebruikte parkeerplaats in de nabije omgeving.

De aanvoer van het materieel en de afvoer van de gesloopte onderdelen moesten dus hierop worden afgestemd. Bovendien betreft het een monumentaal pand, waaraan strenge voorschriften zijn verbonden voor het hak- en breekwerk.

Deze omstandigheden vergden een gedegen voorbereiding van Vlasman, rekening houdend met verschillende belanghebbenden en drukke vervoersstromen. Mede dankzij die strakke planning is het gelukt om het project binnen een korte doorlooptijd op te leveren.

**Project: Bonifacius
Alphen aan den Rijn**

**Opdrachtgever: Tromp's
Bouw- en Ontwikkelings-
maatschappij**

Datum: mei - juni 2017

Bijzonderheden:

- Sanering risicoklasse 2A
- Monumentaal pand op centrumlocatie
- Doorlooptijd van 7 weken
- Oppervlakte van 500 m²

FUNDAMENT VOOR VERNIEUWING

 **VLASMAN**



“Vlasman heeft van tevoren goed over de opdracht nagedacht.

Die investering in het voortraject komt in de uitvoering dubbel en dwars tot haar recht”

(Tako Tromp, directeur-eigenaar Tromp's Bouw- en Ontwikkelingsmaatschappij)



SLOOPWERKEN KOPPENSNELLEN ASBESTSANERING BOREN & ZAGEN BODEMSANERING

Postbus 16 | 2400 AA Alphen a/d Rijn | www.vlasman.nl
 T 0172 495 770 | E info@vlasman.nl